



**CABINET  
GLS**

L'expérience immobilière depuis 1983

Administrateurs de Biens  
Copropriété • Gestion locative • Vente • Location

2 rue Valperga – 06000 NICE  
Tél : 04.93.97.28.29  
e-mail : alexandra@borne-delaunay.com

Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 7500 €  
Siret : 449 059 252 00048 - CPI 0605 2016 000 009 003 - ORIAS n° 21006360  
Garantie Financière - GALIAN Assurances - 89, rue La Boétie - 75008 Paris

**RELANCE**

**Copropriété** : SDC PALAIS SAINT ETIENNE

**Copropriétaire** : S.5142.00051

**Gestionnaire** : MME Marie LE PAPE

**Comptable** : MME Isabelle GUERIN

SARL AG INVEST  
50 BIS BOULEVARD VICTOR HUGO  
LE SPLENDID  
06000 NICE

Identifiant : AGA5325QE

Nice, le 25/10/2024

N° Lot	Type de lot
10	4 Pieces
11	4 Pieces

Madame, Monsieur,

Nous constatons sauf erreur ou omission que votre compte présente un solde débiteur s'élevant au 25/10/2024, à la somme de 1 396.35 Euros.

Selon le détail ci-dessous :

Relevé de compte du 01/07/2024 au 25/10/2024

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit
01/10/2024	Appel budget 01/10/2024 31/12/2024	1.330,20	
01/10/2024	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2024	66,15	
	Total général	1.396,35	
	<b>Solde débiteur (Euros)</b>	<b>1.396,35</b>	

**Net à payer : 1 396.35 Euros**

Pensant qu'il s'agit d'un simple oubli de votre part, nous vous remercions de nous adresser, par retour de courrier, un règlement de 1 396.35 Euros, afin de ne pas compromettre la trésorerie de la copropriété.

Dans cette attente, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'expression de nos salutations distinguées.

Le service recouvrement

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

AG INVEST

Référence : S.5142.00051

Relance du : 25/10/2024

**Montant à payer : 1396,35 Euros**

Gestionnaire : MME Marie LE PAPE

A l'ordre de : SDC SDC PALAIS SAINT ETIEN

A l'adresse suivante : Cabinet GLS

2 Rue Valperga

06000 NICE

Nice